

Warszawa 18.06.2025

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.

Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

Kaucja w gotówce 3600
za czerwiec 1560 w gotówce

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (.....) - 9716,56

Ogrzewanie (.....): wczytywa

Zimna woda (.....) - 13,92

Ciepła woda (.....) - 12,99

Gaz (.....) - —

Spis lokalu:

Data: 18.06.25
Adres: Magiera 7/21

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK	
	Powierzchnia	OK	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	biały	po malowaniu
	Domofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
Sufit	Obrazy / ozdoby	brak	
	Powierzchnia	OK	
Podłoga	Oświetlenie	OK	
	Powierzchnia / listwy	plytki	
Wyposażenie	Szafy	zabudowie	
	Szafka na obuwie	OK - półka	

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe		2X
	Drzwi do garażu		—
	Klatka schodowa		2X
	Furtka		—
	Skrzynka pocztowa		1X
	Piwnica		—
	Kod do domofonu		21 # 3363
	Pastylka do śmieci		—
Pilot do wjazdu	Pilot do wjazdu		—
	Piloty w lokalu		4X

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	OK	nowe
	Klamka	OK	nowe
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	brak	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	OK	
	Oświetlenie boczne	OK	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okladziny / listwy	plytki	
	Ustępy	OK	
Wyposażenie	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkoło	wanna	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	OK	
	Pralka	nowa	
	Szafka podumywalkowa	OK	sl. użytk

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	plytki	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
	Okno	brak	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	plytki	
	Lodówka	OK	sluzytk
Wyposażenie	Kuchenka	OK	
	Piekarnik	OK	
	Zmywarka	nowa	

	Okap	ok	
	Zlewozmywak i bateria	ok	st. użęte
	Szafki stojące i wiszące	ok	st. użęte
	Inne wyposażenie	czajnik	
	Blat kuchenny	ok	st. użęte

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	białe	po malowaniu
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	drewno	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	kanapa st. użęte szafa komoda biurko	
	AGD		
	Telewizor	SONY	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	brak	

Sypialnia 1			
Ściany	Powierzchnia	białe	po malowaniu
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	

	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	posklepek	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	szafa x2 biurko	

Sypialnia 2			
Ściany	Powierzchnia	białe	po malowaniu
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	drewno	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	kanapa szafa biurko	

D. Tynkton.