

Warszawa 05.08.2022

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

- Wpłacono gotówkę 1 czynsz 3100,- w dniu przekazania
- Kawęga wpłacono przelewem.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - kW 10292,11
Ogrzewanie (----) 35,986 GJ
Zimna woda (łazienka) - 407,588 m³
Ciepła woda (łazienka) - 92,908 m³
Gazblache

Spis lokalu:

Data: 05.08.2022
Adres: Gołczewska 200B/245

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK	
	Powierzchnia	OK	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK wyważone	
	Klamka	spawane	
	Powierzchnia	kolor, zł. wyklekane	
	Domofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
Ściany (ogólnie)	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	BIAK	
	Powierzchnia	białe ok	
	Oświetlenie	plątki OK	
	Powierzchnia / listwy	plątki	
Podłoga	Szafy	napawmelkora 3dmioze	
	Szafka na obuwie	biała	

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	2x gotowy zamek + 2 rany do kluczy zamek
	Drzwi do garażu	2
	Klatka schodowa	2 pestki + 2 klucze
	Furtka	
	Skrzynka pocztowa	1x
	Stacja pilnowania	1x szachty z licznikami
	Kod do domofonu	245 # 2530
	Pastylka do śmieci	
Piloty w lokalu	Pilot do wjazdu	1x
	Piloty w lokalu	1x

Łazienka	Element	
	Okladzina/szyby	OK
	Klamka	OK
	Zamek 1	OK
	Powierzchnia	plątki OK
Ściany	Wł. Światła	OK
	Kontakty	OK
	Wyposażenie stałe	30AK
	Oświetlenie boczne	OK
	Kaloryfer	OK
Sufit	Powierzchnia	OK
	Oświetlenie	OK
Podłoga	Okladziny / listwy	plątki
	Ustępy	OK
Wyposażenie	Kabina prysznicowa i bateria / zasłona/szkoło	namaz + szyba
	Umywalka i bateria	OK
	Lustro	OK
	Pralka	OK
	Szafka podumywalkowa	OK

Kuchnia	Element	
	Powierzchnia	plątki
	Wł. Światła/Kontakt	OK
	Okno	OK KARNISZ
	Powierzchnia	OK
Sufit	Oświetlenie	OK
	Powierzchnia / listwy	plątki
Podłoga	Lodówka	OK
	Kuchenska	OK

	Piekarnik	OK
	Zmywarka	OK białe
	Okap	OK
	Zlewozmywak i bateria	OK
	Szafki stojące i wiszące	wybrane
	Inne wyposażenie	mikrofalówka
	Blat kuchenny	ściany użytkownik

Pokój dzienny	Element	
Ściany	Powierzchnia	biały
	Wł. Światła	OK
	Kontakt	OK
	Okna / karnisz	OK karnisz
	Kaloryfer	OK
Sufit	Powierzchnia	OK
	Oświetlenie	OK
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	stół + krzesła sofa 3 osobowa komoda stół, łóżko, biurko, regał białe / użytkownik
	AGD	
	Telewizor	PHILIPS 32"
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	plastyk
Sypialnia I		leżak
Ściany	Powierzchnia	biały
	Wł. Światła	OK
	Kontakt	OK
	Okna / karnisz	OK, karnisz
	Kaloryfer	OK
Sufit	Powierzchnia	biały
	Oświetlenie	OK
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel, ściany użytkownik, łóżko 140cm
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	wersalka, biurko, szafka, krzesło, komoda, stół, regał

PRETIAK I HOR
Stasenko Natalia

Home Management
Mark

Właściciel/Najemca