

Warszawa 29.11.2024

**Protokół Zdawczo-Odbiorczy**

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.

Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

**Uwagi do protokołu:**

………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………..

**Spis liczników** (podane wartości z odczytu):

Prąd (……………………….) – ………………………………..

Ogrzewanie (………………………..): ………………………………

Zimna woda (…………………………..) – ………………..

Ciepła woda (…………………………..) – …………………

Gaz (…………………………..) – …………………

**Spis lokalu:**

|  |  |
| --- | --- |
| Data: | **29.11.2024** |
| Adres: | **Słomińskiego 19/8** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Przedpokój** | Opis wyposażenia | Opis | Uwagi |
|
| Drzwi zewnętrzne | Klamka | ok |   |
| Zamek 1 | ok |  |
| Zamek 2 | ok |   |
| Powierzchnia | ok |  |
| Dzwonek | ok |  |
| Drzwi wewnętrzne | Powierzchnia | ok |  |
|   | Klamka | ok |  |
| Ściany (ogólnie) | Powierzchnia | ok | Śl. użytk  |
| Domofon | ok |   |
| Wł. Światła | ok |  |
| Kontakt | ok |   |
| Obrazy / ozdoby |  |   |
| Sufit | Powierzchnia | ok |   |
| Oświetlenie | ok |   |
| Podłoga | Powierzchnia / listwy | panele |  |
| Wyposażenie | Szafy | W zabudowie |  |
| Szafka na obuwie |  |  |
|  | komoda |  |
| Klucze i piloty | Drzwi wejściowe |  |  |
|   | Drzwi do garażu |  |  |
|   | Klatka schodowa |  |  |
|   | Furtka |  |  |
|   | Skrzynka pocztowa |  |  |
|   | Piwnica |  |  |
|   | Kod do domofonuPastylka do śmieci | #9250 |  |
|   | Pilot do wjazdu |  |  |
|   | Piloty w lokalu | - |  |
|  |  |  |  |
| **Łazienka 1** | Element |  |  |
|  |
| Drzwi | Okładzina/szyby | ok |  |
| Klamka | ok |  |
| Zamek 1 | ok |  |
| Ściany | Powierzchnia | Płytki pomalowane |  |
| Wł. Światła | ok |  |
| Kontakty | ok |  |
| Wyposażenie stałe | ok |  |
| Oświetlenie boczne | ok |  |
| Kaloryfer | ok |  |
| Sufit | Powierzchnia | ok |  |
| Oświetlenie | ok |  |
| Podłoga | Okładziny / listwy | płytki |  |
| Wyposażenie | Ustęp | ok |  |
| Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło | kabina |  |
| Umywalka i bateria | ok |  |
| Lustro | ok |  |
| **Łazienka 2** | Element |  |  |
|  |
| Drzwi | Okładzina/szyby | ok |  |
| Klamka | ok |  |
| Zamek 1 | ok |  |
| Ściany | Powierzchnia | Płytki pomalowane |  |
| Wł. Światła | ok |  |
| Kontakty | ok |  |
| Wyposażenie stałe | ok |  |
| Oświetlenie boczne | ok |  |
| Kaloryfer | ok |  |
| Sufit | Powierzchnia | ok |  |
| Oświetlenie | ok |  |
| Podłoga | Okładziny / listwy | płytki |  |
| Wyposażenie | Ustęp | ok |  |
| Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło | wanna |  |
| Umywalka i bateria | ok | Śl. użytk  |
| Lustro | ok |  |
| Pralka | ok |  |
| Szafka podumywalkowa | ok | Śl. użytk  |
|  |  |  |  |
| **Kuchnia** | Element |  |  |
|
| Ściany | Powierzchnia | ok |  |
| Wł. Światła/Kontakt | ok |  |
| Okno | Ok + rolety |  |
| Sufit | Powierzchnia | Ok |  |
| Oświetlenie | Ok |  |
| Podłoga | Powierzchnia / listwy | panele |  |
| Wyposażenie | Lodówka | Ok |  |
| Kuchenka  | Ok |  |
| Piekarnik | Ok |  |
| Zmywarka | Ok |  |
| Okap | Ok |  |
| Zlewozmywak i bateria | Ok |  |
| Szafki stojące i wiszące | Ok |  |
| Inne wyposażenie | mikrofała |  |
| Blat kuchenny | ok |  |
|  |  |  |  |
| **Pokój dzienny** | Element |  |  |
| Ściany | Powierzchnia | białe | Śl. użytk  |
|   | Wł. Światła | ok |  |
|   | Kontakt | ok |  |
|   | Okna / karnisz | Ok+rolety |  |
|   | Kaloryfer | Ok |  |
| Sufit | Powierzchnia | Ok |  |
|   | Oświetlenie | Ok |  |
| Podłoga | Powierzchnia / listwy | panele |  |
| Wyposażenie | wyposażenie meblowe | Stół4 x krzesło2x regałFotelSzafka RTVStolik kawowyLampaDywanodkurzacz |  |
|   | AGD | - |  |
|   | Telewizor  |  | Bez pilota |
| Balkon | Powierzchnia, wyposażenie |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sypialnia 1** |  |  |  |
| Ściany | Powierzchnia | białe | Śl. użytk |
|  | Wł. Światła | ok |  |
|  | Kontakt | ok |  |
|  | Okna / karnisz | Ok+ rolety + zasłony |  |
|  | Kaloryfer | ok |  |
| Sufit | Powierzchnia | ok |  |
|  | Oświetlenie | ok |  |
| Podłoga | Powierzchnia / listwy | panele |  |
| Wyposażenie | wyposażenie meblowe | ŁóżkoSzafa2x lampka nocna2x szafka nocnaGarderobasejf |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sypialnia 2** |  |  |  |
| Ściany | Powierzchnia | białe | Śl. użytk |
|  | Wł. Światła | ok |  |
|  | Kontakt | ok |  |
|  | Okna / karnisz | Ok + rolety |  |
|  | Kaloryfer | ok |  |
| Sufit | Powierzchnia | ok |  |
|  | Oświetlenie | ok |  |
| Podłoga | Powierzchnia / listwy | panele |  |
| Wyposażenie | wyposażenie meblowe | BiurkoKrzesłoŁóżko - pęknięcieDywanSzafakomoda |  |