

Warszawa 29.11.2024

**Protokół Zdawczo-Odbiorczy**

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.

Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

**Uwagi do protokołu:**

………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………..

**Spis liczników** (podane wartości z odczytu):

Prąd (……………………….) – ………………………………..

Ogrzewanie (………………………..): ………………………………

Zimna woda (…………………………..) – ………………..

Ciepła woda (…………………………..) – …………………

Gaz (…………………………..) – …………………

**Spis lokalu:**

|  |  |
| --- | --- |
| Data: | **29.11.2024** |
| Adres: | **Słomińskiego 19/8** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Przedpokój** | | Opis wyposażenia | | Opis | | Uwagi | |
|
| Drzwi zewnętrzne | | Klamka | | ok | |  | |
| Zamek 1 | | ok | |  | |
| Zamek 2 | | ok | |  | |
| Powierzchnia | | ok | |  | |
| Dzwonek | | ok | |  | |
| Drzwi wewnętrzne | | Powierzchnia | | ok | |  | |
|  | | Klamka | | ok | |  | |
| Ściany (ogólnie) | | Powierzchnia | | ok | | Śl. użytk | |
| Domofon | | ok | |  | |
| Wł. Światła | | ok | |  | |
| Kontakt | | ok | |  | |
| Obrazy / ozdoby | |  | |  | |
| Sufit | | Powierzchnia | | ok | |  | |
| Oświetlenie | | ok | |  | |
| Podłoga | | Powierzchnia / listwy | | panele | |  | |
| Wyposażenie | | Szafy | | W zabudowie | |  | |
| Szafka na obuwie | |  | |  | |
|  | | komoda | |  | |
| Klucze i piloty | | Drzwi wejściowe | |  | |  | |
|  | | Drzwi do garażu | |  | |  | |
|  | | Klatka schodowa | |  | |  | |
|  | | Furtka | |  | |  | |
|  | | Skrzynka pocztowa | |  | |  | |
|  | | Piwnica | |  | |  | |
|  | | Kod do domofonu  Pastylka do śmieci | | #9250 | |  | |
|  | | Pilot do wjazdu | |  | |  | |
|  | | Piloty w lokalu | | - | |  | |
|  | |  | |  | |  | |
| **Łazienka 1** | | Element | |  | |  | |
|  | |
| Drzwi | | Okładzina/szyby | | ok | |  | |
| Klamka | | ok | |  | |
| Zamek 1 | | ok | |  | |
| Ściany | | Powierzchnia | | Płytki pomalowane | |  | |
| Wł. Światła | | ok | |  | |
| Kontakty | | ok | |  | |
| Wyposażenie stałe | | ok | |  | |
| Oświetlenie boczne | | ok | |  | |
| Kaloryfer | | ok | |  | |
| Sufit | | Powierzchnia | | ok | |  | |
| Oświetlenie | | ok | |  | |
| Podłoga | | Okładziny / listwy | | płytki | |  | |
| Wyposażenie | | Ustęp | | ok | |  | |
| Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło | | kabina | |  | |
| Umywalka i bateria | | ok | |  | |
| Lustro | | ok | |  | |
| **Łazienka 2** | | Element | |  | |  | |
|  | |
| Drzwi | | Okładzina/szyby | | ok | |  | |
| Klamka | | ok | |  | |
| Zamek 1 | | ok | |  | |
| Ściany | | Powierzchnia | | Płytki pomalowane | |  | |
| Wł. Światła | | ok | |  | |
| Kontakty | | ok | |  | |
| Wyposażenie stałe | | ok | |  | |
| Oświetlenie boczne | | ok | |  | |
| Kaloryfer | | ok | |  | |
| Sufit | | Powierzchnia | | ok | |  | |
| Oświetlenie | | ok | |  | |
| Podłoga | | Okładziny / listwy | | płytki | |  | |
| Wyposażenie | | Ustęp | | ok | |  | |
| Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło | | wanna | |  | |
| Umywalka i bateria | | ok | | Śl. użytk | |
| Lustro | | ok | |  | |
| Pralka | | ok | |  | |
| Szafka podumywalkowa | | ok | | Śl. użytk | |
|  | |  | |  | |  | |
| **Kuchnia** | | Element | |  | |  | |
|
| Ściany | | Powierzchnia | | ok | |  | |
| Wł. Światła/Kontakt | | ok | |  | |
| Okno | | Ok + rolety | |  | |
| Sufit | | Powierzchnia | | Ok | |  | |
| Oświetlenie | | Ok | |  | |
| Podłoga | | Powierzchnia / listwy | | panele | |  | |
| Wyposażenie | | Lodówka | | Ok | |  | |
| Kuchenka | | Ok | |  | |
| Piekarnik | | Ok | |  | |
| Zmywarka | | Ok | |  | |
| Okap | | Ok | |  | |
| Zlewozmywak i bateria | | Ok | |  | |
| Szafki stojące i wiszące | | Ok | |  | |
| Inne wyposażenie | | mikrofała | |  | |
| Blat kuchenny | | ok | |  | |
|  | |  | |  | |  | |
| **Pokój dzienny** | | Element | |  | |  | |
| Ściany | | Powierzchnia | | białe | | Śl. użytk | |
|  | | Wł. Światła | | ok | |  | |
|  | | Kontakt | | ok | |  | |
|  | | Okna / karnisz | | Ok+rolety | |  | |
|  | | Kaloryfer | | Ok | |  | |
| Sufit | | Powierzchnia | | Ok | |  | |
|  | | Oświetlenie | | Ok | |  | |
| Podłoga | | Powierzchnia / listwy | | panele | |  | |
| Wyposażenie | | wyposażenie meblowe | | Stół  4 x krzesło  2x regał  Fotel  Szafka RTV  Stolik kawowy  Lampa  Dywan  odkurzacz | |  | |
|  | | AGD | | - | |  | |
|  | | Telewizor | |  | | Bez pilota | |
| Balkon | | Powierzchnia, wyposażenie | |  | |  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sypialnia 1** |  |  |  |
| Ściany | Powierzchnia | białe | Śl. użytk |
|  | Wł. Światła | ok |  |
|  | Kontakt | ok |  |
|  | Okna / karnisz | Ok+ rolety + zasłony |  |
|  | Kaloryfer | ok |  |
| Sufit | Powierzchnia | ok |  |
|  | Oświetlenie | ok |  |
| Podłoga | Powierzchnia / listwy | panele |  |
| Wyposażenie | wyposażenie meblowe | Łóżko  Szafa  2x lampka nocna  2x szafka nocna  Garderoba  sejf |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sypialnia 2** |  |  |  |
| Ściany | Powierzchnia | białe | Śl. użytk |
|  | Wł. Światła | ok |  |
|  | Kontakt | ok |  |
|  | Okna / karnisz | Ok + rolety |  |
|  | Kaloryfer | ok |  |
| Sufit | Powierzchnia | ok |  |
|  | Oświetlenie | ok |  |
| Podłoga | Powierzchnia / listwy | panele |  |
| Wyposażenie | wyposażenie meblowe | Biurko  Krzesło  Łóżko - pęknięcie  Dywan  Szafa  komoda |  |