

Warszawa 16/21 2024

**Protokół Zdawczo-Odbiorczy**

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.  
Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.  
**Uwagi do protokołu:**

Deposit will be paid till 20th on beach account.

**Spis liczników** (podane wartości z odczytu):

Prąd (kor.) - 5112 kw.  
Ogrzewanie (kor.) - 1,733 GJ  
Zimna woda (kor.) - 192,87 m<sup>3</sup>  
Ciepła woda (kor.) - 103,2 m<sup>3</sup>

**Spis lokalu:**

Data: 16/2/2024  
Adres: SZWEDZKA 30/20 G

| Przedpokój       | Opis wyposażenia | Opis    | Uwagi |
|------------------|------------------|---------|-------|
| Drzwi zewnętrzne | Klamka           | ok      |       |
|                  | Zamek 1          | ok      |       |
|                  | Zamek 2          | brak    |       |
|                  | Powierzchnia     | ok      |       |
|                  | Dzwonek          | ok      |       |
| Drzwi wewnętrzne | Powierzchnia     | ok      |       |
|                  | Klamka           | ok      |       |
| Ściany (ogólnie) | Powierzchnia     | ok      |       |
|                  | Domofon          | ok      |       |
|                  | Wł. Światła      | ok      |       |
|                  | Kontakt          | ok      |       |
|                  | Obrazy / ozdoby  | wieszak |       |
|                  |                  |         |       |

|                 |                       |                 |            |
|-----------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Sufit           | Powierzchnia          | ok              |            |
|                 | Oświetlenie           | ok              |            |
| Podłoga         | Powierzchnia / listwy | piłytki         |            |
| Wyposażenie     | Szafy                 | 2 obudowane     |            |
|                 | Szafka na obuwie      | brak            |            |
| Klucze i piloty | Drzwi wejściowe 1     | 2 szt.          |            |
|                 | Drzwi do garażu       | -               |            |
|                 | Klatka schodowa       | -               |            |
|                 | Furtka                | -               |            |
|                 | Skrzynka pocztowa     | 1 szt.          |            |
|                 | Piwnica               | -               |            |
|                 | Kod do domofonu       | 2 x 1 post.     |            |
|                 | Pastyłka do śmieci    | -               |            |
|                 | Pilot do wjazdu       | -               |            |
|                 |                       | Piloty w lokalu | -          |
|                 |                       |                 | Σ = 5 szt. |

| Łazienka    | Element                                        |         |   |
|-------------|------------------------------------------------|---------|---|
| Drzwi       | Okladzina/szyby                                | ok      |   |
|             | Klamka                                         | ok      |   |
|             | Zamek 1                                        | ok      |   |
| Ściany      | Powierzchnia                                   | piłytki |   |
|             | Wł. Światła                                    | ok      |   |
|             | Kontakty                                       | ok      |   |
|             | Wyposażenie stałe                              | ok      |   |
|             | Oświetlenie boczne                             | ok      |   |
|             | Kaloryfer                                      | ok      |   |
| Sufit       | Powierzchnia                                   | ok      |   |
|             | Oświetlenie                                    | do wym. | X |
| Podłoga     | Okladziny / listwy                             | ok      |   |
| Wyposażenie | Ustępowy                                       | ok      |   |
|             | Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkoło | wanna   |   |
|             | Umywalka i bateria                             | ok      |   |
|             | Lustro                                         | ok      |   |
|             | Pralka                                         | ok      |   |
|             | Szafka podumywalkowa                           | ok      |   |

| Kuchnia     | Element                  |                    |  |
|-------------|--------------------------|--------------------|--|
| Ściany      | Powierzchnia             | plytki             |  |
|             | Wł. Światła/Kontakt      | ok                 |  |
|             | Okno                     | drzwi              |  |
| Sufit       | Powierzchnia             | ok                 |  |
|             | Oświetlenie              | ok                 |  |
| Podłoga     | Powierzchnia / listwy    | plytki             |  |
| Wypozażenie | Lodówka                  | ok                 |  |
|             | Kuchenka                 | ok                 |  |
|             | Piekarnik                | ok                 |  |
|             | Zmywarka                 | ok                 |  |
|             | Okap                     | ok                 |  |
|             | Zlewozmywak i bateria    | ok                 |  |
|             | Szafki stojące i wiszące | ok                 |  |
|             | Inne wyposażenie         | 1. Wacuum cleaner. |  |
|             | Blat kuchenny            | czysty             |  |

| Pokój dzienny | Element               |         |  |
|---------------|-----------------------|---------|--|
| Ściany        | Powierzchnia          | ok      |  |
|               | Wł. Światła           | ok      |  |
|               | Kontakt               | ok      |  |
|               | Okna / karnisz        | karnisz |  |
|               | Kaloryfer             | ok      |  |
| Sufit         | Powierzchnia          | ok      |  |
|               | Oświetlenie           | ok      |  |
| Podłoga       | Powierzchnia / listwy | deska   |  |

główni

PC

|             |                           |                                                                                             |   |
|-------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Wypozażenie | wypozażenie meblowe       | 1. Sofa rozkł.<br>2. Łampa<br>3. Szafki x 3<br>4. Stolek<br>5. Stół + 4 krzesła<br>6. Dywan |   |
|             |                           | AGD                                                                                         | - |
|             |                           | Telewizor                                                                                   | - |
|             |                           |                                                                                             |   |
|             |                           |                                                                                             |   |
|             |                           |                                                                                             |   |
| Balkon      | Powierzchnia, wyposażenie |                                                                                             |   |
| Sypialnia I |                           |                                                                                             |   |
| Ściany      | Powierzchnia              | ok                                                                                          |   |
|             | Wł. Światła               | ok                                                                                          |   |
|             | Kontakt                   | ok                                                                                          |   |
|             | Okna / karnisz            | zestawy                                                                                     |   |
|             | Kaloryfer                 | ok                                                                                          |   |
| Sufit       | Powierzchnia              | ok                                                                                          |   |
|             | Oświetlenie               | ok                                                                                          |   |
| Podłoga     | Powierzchnia / listwy     | deska                                                                                       |   |
| Wypozażenie | wypozażenie meblowe       | 1. Łóżko<br>2. Materac<br>3. Szafki<br>4. Komoda<br>5. 2x Szafki nocne<br>6. 2x lampy       |   |
|             |                           |                                                                                             |   |
|             |                           |                                                                                             |   |
|             |                           |                                                                                             |   |
|             |                           |                                                                                             |   |
|             |                           |                                                                                             |   |