

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (korytarz) - 3187 Kw. Ogrzewanie (korytarz): 0,27 m²

Zimna woda (korytarz) - 11,8 m³ Ciepła woda (korytarz) - 5,2 m³

Spis lokalu:

Data:	<u>27/9/2023</u>
Adres:	Wolska 165 lok. 331

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	Elektroniczna	
	Zamek 1	Sprawny	
	Wycieraczka	OK	
	Powierzchnia	Brak uszkodzeń	
	Dzwonek	Sprawny	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	Okleina drewniana, brak otarć	
	Klamka	Sprawna	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	Okleina drewniana	
	Domofon	Sprawny	
	Wł. Światła	OK	
	Haczyki wieszaki	OK	
	Wycieraczka	OK	
Sufit	Powierzchnia	Brak uwag	
	Oświetlenie	Sprawne	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Panele AC5, brak uwag	
Klucze i piloty	Drzwi wejściowe		
	Śmietnik		
	Kod domofonu	# 2580 #	
	Piloty w lokalu	2 szt (TV, klimatyzacja)	

21

Łazienka	Element		
Drzwi	Klamka	Sprawna	
	Zamek 1	Działa	
Ściany	Powierzchnia	Farba, brak uwag	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wypożenie stałe	Kabina prysznicowa, szafka umywalkowa, podajnik mydła, suszarka, szafki zabudowane	
	Oświetlenie boczne	OK	
	Kaloryfer	elektryczny, sprawny	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okładziny / listwy	Płytki, brak uwag	
Wypożenie	Ustę	Sprawny	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłona/szko	Kabina, natrysk - sprawne	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	OK	
	Pralka	Candy zabudowana	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	Brak uszkodzeń	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy		
Wypożenie	Lodówka	OK	
	Kuchenska	OK	
	Okap	OK	
	Zlewozmywak i bateria	OK	
	Szafki	OK	
	Inne wypożenie	1. Sztuće	100 zł
		2. Talerze, miski	120 zł
		3. Szklanki, kubki, kieliszki	120 zł
		4. Patelnia, garnki	160 zł
		5. Czajnik	120 zł
		6. Mikrofalówka	600 zł

2)

		7. Elementy drobne	40 zł
	Blat kuchenny	czysty, brak uszkodzeń	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	panele, ściana - brak uszkodzeń	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	zastony, firanka	firanka
	Kaloryfer	Sprawny	elektroniczny termostat
Sufit	Powierzchnia	Biały	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Panele - brak uszkodzeń	
Wypożyczenie	wypożyczenie meblowe	Sofa	1800 zł
		fotel	700 zł
		stolik kawowy	150 zł
		oświetlenie boczne	500 zł
		panel ścienny	400 zł
		biurko	500 zł
		szafa ubraniowa	1 300 zł
		komoda Malm	300 zł
		Klimatyzacja	4 500 zł
		żelazko	130 zł
		suszarka bielizny	70 zł
		deska do prasowania	40 zł
		lampka z głośnikiem	80 zł
	Telewizor	Manta 32'	1100 zł
Balkon	Powierzchnia	Płytki OK	

2/