

Warszawa 23.06.2022

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

1. Wpłacone kaucje gotówką w wysokości 2850,-
2. oraz czynsz za pozostałe dni czerwca 250,-
czylnsz za lipiec 2950,-
tęcznie 6150,-

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - kW

Ogrzewanie (----)

Zimna woda (łazienka) - m3

Ciepła woda (łazienka) - m3

Gaz

Spis lokalu:

Data:	23.06.2022
Adres:	Zywnego 12 lok 148, Warszawa

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	spawane	
	Zamek 1	dolny ok	
	Zamek 2	ok	
	Powierzchnia	ok	
	Dzwonek	ok	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	ok	
	Klamka	ok	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	ok	
	Domofon	spawany	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Obrazy / ozdoby	taśma ma zdjęć	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panele	
Wyposażenie	Szafy	druga, drzwi lustrzane pełnieta	
	Szafka na obuwie	trzydziestowe	

P

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	2x dolny zamek	
	Drzwi do garażu	—	
	Klatka schodowa	2x	
	Furtka	—	
	Skrzynka pocztowa	1x	
	Piwnica	—	
	Kod do domofonu	148 # 5035	
	Pastyłka do śmieci	—	
	Pilot do wjazdu	—	
	Piloty w lokalu	—	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okładzina/szyby	ok	
	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakty	ok	
	Wyposażenie stałe	ok	
	Oświetlenie boczne	ok	
	Kaloryfer	ok	
	Powierzchnia	ok	
Sufit	Oświetlenie	ok	
	Podłoga	Okładziny / listwy	ok
Wyposażenie	Ustępowanie	ok	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkoło	ok	
	Umywalka i bateria	ok	
	Lustro	ok	
	Pralka	uszkodzone drzwi, nie ma	
	Szafka podumywalkowa	ok, zabudowa	

do wymian
do konice
wakacji

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła/Kontakt	ok	
	Okno	brak	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	ok	
Wyposażenie	Lodówka	ok Samsung	
	Kuchenka	ok Polar	

	Piekarnik	spawany	
	Zmywarka	brak	
	Okap	ok	
	Zlewozmywak i bateria	ok	
	Szafki stojące i wiszące	zabudowe	
	Inne wyposażenie	czajnik	
	Blat kuchenny	ok	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok, framug	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panele, ok	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	sofa rozkładana, stół z 4 krzesłami, stół kawowy, komoda, TV, regal/stupek/ 2 taborety czarne, wiaderka	
	AGD	—	
	Telewizor	Blaupunkt	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	ok	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok, framug	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	

Podłoga	Powierzchnia / listwy	panele, ok	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	łóżko, szafka nocna, szafa drzwi przesuwne, stół kawowy, fotel, dywan do zabawy	

do uzupełnienia odkurzac

[Signature]

[Signature]

Właściciel/Najemca

Home Management