

Warszawa 03.12.2022

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.

Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

otrzymane klucze w kwocie 2500 zł.
Wpłacone czynszu 2102 zł do 15.12.22
Gaz: 133 m³

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (kos. wiatrak) 8844 kW.

Ogrzewanie (.....): w czynszu

Zimna woda (kos. zimn.) - 84,3 m³

Ciepła woda (kos. ziem.) - 36,2 m³

Spis lokalu:

Data: 03.12.2022
Adres: Powstańców 62A/347, 20 Bki

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
	Zamek 2	ok	
	Powierzchnia	ok	
	Dzwonek	ok	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	ok	
	Klamka	ok	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	ok	
	Domofon	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Obrazy / ozdoby	wieszak / lustro	

Klamka
Domofon

Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	ptytki	
Wyposażenie	Szafy	3 drzw. IKEA	
	Szafka na obuwie	brak	
Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	2x1szt. + 1głowa	
	Drzwi do garażu	-	
	Klatka schodowa	-	
	Furtka	1 pusty klucz	
	Skrzynka pocztowa	1 szt.	
	Piwnica	-	
	Kod do domofonu	347 # 04 10	
	Pastyka do śmieci	Karta wjazdowa	
	Pilot do wjazdu	1 szt. (TV)	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okładzina/szyby	ok	
	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
Ściany	Powierzchnia	ptytki	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakty	ok	
	Wyposażenie stałe	wieszak	
	Oświetlenie boczne	ok	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	do wym. zawieszki	
Podłoga	Okładziny / listwy	ptytki	
Wyposażenie	Ustępowanie	ok	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło	wanna narożna	
	Umywalka i bateria	ok	
	Lustro	ok	
	Pralka	ok	
	Szafka podumywalkowa	ok	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła/Kontakt	ok	
	Okno	brak	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Płytki	
Wypozażenie	Lodówka	ok	
	Kuchenka	ok	
	Piekarnik	ok	
	Zmywarka	brak	
	Okap	ok	
	Zlewozmywak i bateria	ok	
	Szafki stojące i wiszące	ok	
	Inne wyposażenie	1. lampka bocna 2. stoł + 4 krzesła	
	Błat kuchenny	ok	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	zastawy kam'52 ok + wroty	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel	

*Klucze
Złoty*

Wypozażenie	wyposażenie meblowe	1. Sofa rozkład. 2. Stół kawowy 3. Stół RTV 4. Komoda otw. 5. Lusterko 6. Lampka obrotowa	użytk.
		AGD	
		Telewizor	DAEWG 43'
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie		
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok wroty	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel	
Wypozażenie	wyposażenie meblowe	1. Sofa 2 dr. 2. Sofa rozkład. 3. biurko 4. Odstawka biurka	