

20/11/2024
Warszawa 2023

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.
Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.
Uwagi do protokołu:

Przyjęcie kluczy w kwocie 3700 zł i 11 dni i 24 kwoty 1380 zł
1. Wyłączenie mikrofona na pichawki do 10.02.2024.
2. Wydano górze nr. 34.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (...PARTER...) - 8166 Kw. 8156 Kw.

Ogrzewanie (...KOR 2...) - 3,9963

Zimna woda (...KOR 2...) - 90,0 m³

Ciepła woda (...KOR 2...) - 60,4 m³

Spis lokalu:

Data: 20/11/2024
Adres: KEN 57/143

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	braki	
	Powierzchnia	sl. użytku	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	OK	
	Dornofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	wieszaki	

Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	prytki	
Wyposażenie	Szafy	zabudowane	
	Szafka na obuwie	braki	
Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	2 szt.	
	Drzwi do garażu	-	
	Klatka schodowa	2 szt.	
	Furtka	2 szt.	
	Skrzynka pocztowa	2 szt.	
	Piwnica	-	
	Kod do domofonu	-	
	Pastylka do śmieci	-	
	Pilot do wjazdu	1 szt. (94.34)	
	Piloty w lokalu	2 szt. (AC, TV)	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okładzina/szyby	OK	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	prytki	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	OK	
	Oświetlenie boczne	OK	
Sufit	Kaloryfer	OK	
	Powierzchnia	OK	
Podłoga	Oświetlenie	OK	
	Okładziny / listwy	prytki	
Wyposażenie	Ustępi	OK	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szko	kebdne	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	OK	
	Pralka	OK	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	plytki	
	Wł. Światła/Kontakt	ok	
	Okno	brak	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	plytki	
Wypozażenie	Lodówka	ok	
	Kuchenka	ok do naprawy x	
	Piekarnik	plyta - ok	
	Zmywarka	ok	
	Okap	ok	
	Zlewozmywak i bateria	ok	
	Szafki stojące i wiszące	ok	
	Inne wyposażenie	1. El. drobne 2. czyszczenie	
	Blat kuchenny	Czysty	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	rolety	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel	

Kulka
020

Wypozażenie	wypozażenie meblowe	1. Sofa amerykań. 2. Krzesła 3. Szafka otw. 4. Stół + 3 krzesła 5. Szafka RTV 6. dywan	
		AGD	
		Telewizor	SHARP 42'
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	czysty	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	rolety	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel	
Wypozażenie	wypozażenie meblowe	1. Łóżko 2. 2x stół nocny 3. 2x lampka	