

Warszawa 30.11.2022

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

1. maty, pokój, wywazę odmalowania
2.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - kW brak wskazanego licznika, do wyjaśnienia
Ogrzewanie (----) licznik był wypięty

Zimna woda (łazienka) - m3 brak liczników

Ciepła woda (łazienka) - m3

Gaz 312,315

Spis lokalu:

Data:	30.11.2022
Adres:	CORAZZIEGO 4/52, WARSZAWA

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
	Zamek 2	ok	
	Powierzchnia	ok	
	Dzwonek	ok	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	ok, ślady użytkowania	
	Klamka	ok	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	ok	
	Domofon	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Obrazy / ozdoby	brak	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	plytki	
Wyposażenie	Szafy	szafka, 2 lusterka	patrz dołączony
	Szafka na obuwie	zabudowa z licznikami	ok

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1		
	Drzwi do garażu		
	Klatka schodowa		
	Furtka		
	Skrzynka pocztowa		
	Piwnica		
	Kod do domofonu		
	Pastylka do śmieci		
	Pilot do wjazdu		
	Piloty w lokalu		

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	ok	
	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
Ściany	Powierzchnia	ok, ślady grzyba na fugach	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakty	ok	
	Wyposażenie stałe	szafka na pianie	
	Oświetlenie boczne	ok	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Okladziny / listwy	plytki	
Wyposażenie	Ustęp	ok	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkoło	ok	
	Umywalka i bateria	ok	
	Lustro	ok, ślady użytkownika na brzegach	
	Pralka	Elektrolux, do czyszczenia	
	Szafka podumywalkowa	ok	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła/Kontakt	ok	
	Okno	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	plytki	
Wyposażenie	Lodówka	brak	
	Kuchenska	ok, gazowe	

	Piekarnik	ok	
	Zmywarka	brak	
	Okap	ok, brak żarówki	
	Zlewozmywak i bateria	ok	
	Szafki stojące i wiszące	zabudowane	
	Inne wyposażenie	2 krzesła wysokie	
	Blat kuchenny	drobne ślady użytkowania	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok, rolety	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	parkiet, ślady użytkowania panele	ok.
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	sofa narożna, stolik kawowy, krzesła inkubowe, stół, szafa biała dywanik	
	AGD	—	
	Telewizor	—	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	ok	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	do odmalowania	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok, rolety	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok, do malowania	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	parkiet panele	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	sofa narożna, szafa trzydrzwiowa, komoda 3 szuflady	

Właściciel/Najemca

Radwaj
Home Management