

Warszawa 11.01.2024r

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

- Wpłacono kaucję u gotowce u kwotę 2800 zł.
- do dopłaty u rannach kanej pozostaje 100zł;

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - 3208,78 kW

Ogrzewanie (---)

Zimna woda (łazienka) - 243,107 m3

Ciepła woda (łazienka) - 104,714 m3

Gaz 304,715

Spis lokalu:

Data:	11.01.2024r
Adres:	PRUSZKOWSKA 12 lok 125 Wwa

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK	
	Powierzchnia	OK	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	OK	
	Domofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	BRAK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	ślady użytk.
Wypożenie	Szafy	Wymoda + szafy dwuosobowe	
	Szafka na obuwie	Wale	

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	komplet (2szt.)	
	Drzwi do garażu	—	
	Klatka schodowa	1x	
	Furtka	—	
	Skrzynka pocztowa	do uzupełnienia	
	Piwnica	—	
	Kod do domofonu	125 # 2558	
	Pastylka do śmieci	—	
Pilot do wjazdu	Pilot do wjazdu	—	
	Piloty w lokalu	—	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	BRAK	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	OK	
	Oświetlenie boczne	OK	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okladziny / listwy	OK	
	Ustę	OK	
Wypożenie	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło	Wannu ok	
	Umywalka i bateria	ok	
	Lustro	OK	
	Pralka	OK u kuchni	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
	Okno	BRAK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	ślady użytkowania
Wypożenie	Łódzka	OK Elektrolux	
	Kuchenka	OK płytę palnicową	

	Piekarnik	BRAIC	
	Zmywarka	BRAIC	
	Okap	OK	
	Zlewozmywak i bateria	OK	
	Szafki stojące i wiszące	OK zabudowa	
	Inne wyposażenie	szuflady garniki	
	Blat kuchenny	OK	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK zostany firanek	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	paneli ok	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	szafa z lustrem sofa rozkładana stół z 3 krzesłami fotel, stolik kawowy komoda, lampy stojące	
	AGD	—	
	Telewizor	—	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	OK	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK zostany firanek	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK panele	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	łóżko rozkładane, szafa ——— do naprawy biurko, duże lustro wizytowne	

Właściciel/Najemca

Landwirth
Home Management