

Warszawa 25.08.2022

**Protokół Zdawczo-Odbiorczy**

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.  
Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.  
**Uwagi do protokołu:**

1. Dowieźć fotele.
2. Przelew na konto +200 zł wcząt 20 VIII '22

**Spis liczników** (podane wartości z odczytu):

Prąd (Kw.) - 6,1 Kw.  
Ogrzewanie (Kw.) - 0,44 GJ  
Zimna woda (Kw.) - 2,86 m<sup>3</sup>  
Ciepła woda (Kw.) - 1,5 m<sup>3</sup>

**Spis lokalu:**

|        |                 |
|--------|-----------------|
| Data:  | 25.08.2022      |
| Adres: | STRZELCKA 24/18 |

| Przedpokój       | Opis wyposażenia | Opis    | Uwagi |
|------------------|------------------|---------|-------|
| Drzwi zewnętrzne | Klamka           | ok      |       |
|                  | Zamek 1          | ok      |       |
|                  | Zamek 2          | brak    |       |
|                  | Powierzchnia     | nowy    |       |
|                  | Dzwonek          | ok      |       |
| Drzwi wewnętrzne | Powierzchnia     | ok      |       |
|                  | Klamka           | ok      |       |
| Ściany (ogólnie) | Powierzchnia     | ok      |       |
|                  | Domofoon         | ok      |       |
|                  | Wł. Światła      | ok      |       |
|                  | Kontakt          | ok      |       |
|                  | Obrazy / ozdoby  | wieszak |       |

25.08.2022

*[Signature]*

*[Signature]*

|                 |                       |        |  |
|-----------------|-----------------------|--------|--|
| Sufit           | Powierzchnia          | ok     |  |
|                 | Oświetlenie           | ok     |  |
| Podłoga         | Powierzchnia / listwy | ptytki |  |
| Wyposażenie     | Szafy                 | brak   |  |
|                 | Szafka na obuwie      | brak   |  |
|                 |                       | lustro |  |
| Klucze i piloty | Drzwi wejściowe 1     | 1 szt. |  |
|                 | Drzwi do garażu       | -      |  |
|                 | Klatka schodowa       | 1 szt. |  |
|                 | Pralka                | 1 szt. |  |
|                 | Skrzynka pocztowa     | 1 szt. |  |
|                 | Piwnica               | -      |  |
|                 | Kod do domofonu       | 1 szt. |  |
|                 | Pastyłka do śmieci    | -      |  |
|                 | Pilot do wjazdu       | -      |  |
|                 | Piloty w lokalu       | -      |  |

| Łazienka    | Element                                       |             |        |
|-------------|-----------------------------------------------|-------------|--------|
| Drzwi       | Okladzina/szyby                               | ok          |        |
|             | Klamka                                        | ok          |        |
|             | Zamek 1                                       | ok          |        |
| Ściany      | Powierzchnia                                  | ptytki      |        |
|             | Wł. Światła                                   | ok          |        |
|             | Kontakty                                      | ok          |        |
|             | Wyposażenie stałe                             | ok szafka   |        |
|             | Oświetlenie boczne                            | ok          |        |
|             | Kaloryfer                                     | ok          |        |
| Sufit       | Powierzchnia                                  | ok          |        |
|             | Oświetlenie                                   | ok          |        |
| Podłoga     | Okladziny / listwy                            | ptytki      |        |
| Wyposażenie | Ustęp                                         | ok          | branda |
|             | Kabina prysznicowa i bateria / zaslonka/szkło | kabina otw. |        |
|             | Umywalka i bateria                            | ok          |        |
|             | Lustro                                        | ok          |        |
|             | Pralka                                        | ok          |        |
|             | Szafka podumywalkowa                          | ok          |        |

| Kuchnia    | Element                  |               |  |
|------------|--------------------------|---------------|--|
| Ściany     | Powierzchnia             | ok            |  |
|            | Wł. Światła/Kontakt      | ok            |  |
|            | Okno                     | okale         |  |
| Sufit      | Powierzchnia             | ok            |  |
|            | Oświetlenie              | ok            |  |
| Podłoga    | Powierzchnia / listwy    | plytki        |  |
| Wypozaenie | Lodówka                  | ok            |  |
|            | Kuchenka                 | ok            |  |
|            | Piekarnik                | ok            |  |
|            | Zmywarka                 | okale         |  |
|            | Okap                     | ok            |  |
|            | Zlewozmywak i bateria    | ok            |  |
|            | Szafki stojące i wiszące | nowe          |  |
|            | Inne wyposażenie         | 1. El. drobne |  |
|            | Blat kuchenny            | nowy          |  |

| Pokój dzienny | Element               |                        |  |
|---------------|-----------------------|------------------------|--|
| Ściany        | Powierzchnia          | biate                  |  |
|               | Wł. Światła           | ok                     |  |
|               | Kontakt               | ok                     |  |
|               | Okna / karnisz        | okale karnisze zastępy |  |
|               | Kaloryfer             | ok                     |  |
| Sufit         | Powierzchnia          | ok                     |  |
|               | Oświetlenie           | ok                     |  |
| Podłoga       | Powierzchnia / listwy | plytki                 |  |

Glenn

KE

|             |                           |                                                                                                                           |                   |
|-------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Wypozaenie  | wypozaenie meblowe        | 1. Sofa rozkład.<br>2. Stół + 2 krzesła<br>3. Komoda<br>4. Szafka PAX<br>5. Szafka RTV<br>6. Lustra<br>7. Stół do nocnych | materie<br>nożell |
|             | AGD                       | —                                                                                                                         |                   |
|             | Telewizor                 | —                                                                                                                         |                   |
|             |                           |                                                                                                                           |                   |
|             |                           |                                                                                                                           |                   |
| Balkon      | Powierzchnia, wyposażenie | stół do ogrodu                                                                                                            |                   |
| Sypialnia I |                           |                                                                                                                           |                   |
| Ściany      | Powierzchnia              |                                                                                                                           |                   |
|             | Wł. Światła               |                                                                                                                           |                   |
|             | Kontakt                   |                                                                                                                           |                   |
|             | Okna / karnisz            |                                                                                                                           |                   |
|             | Kaloryfer                 |                                                                                                                           |                   |
| Sufit       | Powierzchnia              |                                                                                                                           |                   |
|             | Oświetlenie               |                                                                                                                           |                   |
| Podłoga     | Powierzchnia / listwy     |                                                                                                                           |                   |
|             |                           |                                                                                                                           |                   |
|             |                           |                                                                                                                           |                   |
| Wypozaenie  | wypozaenie meblowe        |                                                                                                                           |                   |