

Warszawa 08.08.2022

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

1. Kaucja wpłacona gotówką w wys. 3000,- w dniu przelewania mieszkania.
2. Dołącznik

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - 4240,77 kW

Ogrzewanie (----)

Zimna woda (łazienka) - 19,236 m3

Ciepła woda (łazienka) - 22,544 m3

Gaz 537,332

Spis lokalu:

Data:	Al. Niepodległości 67 lok 190
Adres:	08.08.2022

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
	Zamek 2		
	Powierzchnia	ok	
	Dzwonek	ok	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	wyposażenie	
	Klamka	ok	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	ok	
	Domofon	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Obrazy / ozdoby		
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	ok wyposażenie	
Wyposażenie	Szafy	wymagane	
	Szafka na obuwie	1 z wieszakami	

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	2 komplety kluczy do mieszkania	
	Drzwi do garażu		
	Klatka schodowa		
	Furtka		
	Skrzynka pocztowa	1x	
	Piwnica	1x	
	Kod do domofonu		
	Pastylka do śmieci		
	Pilot do wjazdu	—	
	Piloty w lokalu	—	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	ślady wytkosowania	
	Klamka	ok	
	Zamek 1	—	
Ściany	Powierzchnia	ok, ślady wytkosowania	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakty	ok	
	Wyposażenie stałe	—	
	Oświetlenie boczne	ok	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Okladziny / listwy	ślady wytkosowania	
Wyposażenie	Ustęp	do naprawy sprężarki	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło	brodnie, zastano	
	Umywalka i bateria	ok	
	Lustro	ok	
	Pralka	ok	
	Szafka podumywalkowa	—	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok, ślady wytkosowania	
	Wł. Światła/Kontakt	ok	
	Okno	ok, ślady wytkosowania	
Sufit	Powierzchnia	ok, ślady wytkosowania	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	ok, ślady wytkosowania	
Wyposażenie	Łódówka	ok	
	Kuchienka	ok	

	Piekarnik	ok	
	Zmywarka	—	
	Okap	—	
	Zlewozmywak i bateria	ok	
	Szafki stojące i wiszące	używane, wiszące i stojące	
	Inne wyposażenie	blat, 2 taborety, krzesło	
	Blat kuchenny		

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok, ślady użytkowania	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok, używane rolety	
	Kaloryfer	ok, ślady użytkowania	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	ślady użytkowania	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	sofa rozkładana, fotel, stół z 3 krzesłami, biurko, szafa	
	AGD	—	
	Telewizor	—	

Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	lewa	prawa
Sypialnia I			

Ściany	Powierzchnia	śl. użytkowania	śl. użyt
	Wł. Światła	ok	ok
	Kontakt	ok	ok
	Okna / karnisz	ok, rolety	ok rolety
	Kaloryfer	ok	ok
Sufit	Powierzchnia	ok, ślady użytkowania	ok
	Oświetlenie	ok	ok
Podłoga	Powierzchnia / listwy	ślady użytkowania	—

Wyposażenie	wyposażenie meblowe	Tółko rozkładane, biurko, 2 krzesła, szafa, lustro, stół kawowy, krzesło	Tółko rozkładane, biurko, krzesło, fotel, krzesło, stół kawowy, szafa, półka
			Szafka nocna


Właściciel/Najemca


Home Management