

Warszawa 17.04.2023

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.

Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

Wpłacono kaucję gotówką u wypokości 4000 zł
 oraz za miesiąc kwiecień 2023 - 1109 zł *Dobrowolski*

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (korytarz zewn.) - *84.64 kWh*

Ogrzewanie (korytarz zewn.): *3.914 GJ*

Zimna woda (korytarz zewn.) - *3.869 m³*

Ciepła woda (korytarz zewn.) - *0.955 m³*

Spis lokalu:

Data:	17.04.2023
Adres:	Żeromskiego 17 lok. 76, Warszawa

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK	
	Powierzchnia	Nowe	
	Dzwonek	Działa	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	Nowe	
	Klamka	Działa	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	Białe	
	Domofon	Działa	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	Lustro, zegar ścienny	

Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Płytki	
Wypożyczenie	Szafy	Zabudowane, Garderoba	
	Szafka na obuwie	Brak	
Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	<i>2 szt gotowy zamek</i>	
	Drzwi do garażu	<i>-</i>	
	Klatka schodowa	<i>2 pastylki</i>	
	Furtka	<i>-</i>	
	Skrzynka pocztowa	<i>1x</i>	
	Piwnica		
	Kod do domofonu Pastylka do śmieci	<i>1x klucz do szafki</i>	
	Pilot do wjazdu	<i>1x</i>	<i>na miejscu - 23</i>
	Piloty w lokalu	<i>-</i>	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okładzina/szyby	OK	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	Płytki	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	Brak	
	Oświetlenie boczne	OK (lustro)	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okładziny / listwy	Płytki	
Wypożyczenie	Ustęp	OK	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło	Wanna (+ szkło)	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	OK	
	Pralka	OK (kuchnia)	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	Płytki	
	Wł. Światła/Kontakt	Ok	
	Okno	OK (rolety)	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Płytki	
Wypozażenie	Lodówka	OK	
	Kuchenka	OK	
	Piekarnik	OK	
	Zmywarka	OK	
	Okap	OK	
	Zlewozmywak i bateria	OK	
	Szafki stojące i wiszące	OK	
		1. Mikrofalówka	
	Inne wypozażenie		
	Blat kuchenny	Nowy	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	Białe	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK (zasłony, rolety)	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	1. Panel	

Wypozażenie	wypozażenie meblowe	1. Sofa 2. Stolik kawowy 3. Szafka RTV 4. Szafka wysoka 5. Stół rozkładany 6. Krzesła 7. 2x poduszka 8. Pled 9. Lamka mała	
		AGD	Brak
		Telewizor	Brak
Balkon	Powierzchnia, wypozażenie	Czysty	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK (rolety, zasłona, firana)	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Panel	
Wypozażenie	wypozażenie meblowe	1. Łóżko 2. Materac 140/200 3. Szafka nocna 4. Biurko 120 cm 5. Krzesło obrotowe 6. 4x obrazki 7. Lusterko 8. Komoda Malm	