

Warszawa 04/09/2023

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.
 Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

2500 zł
 Kaucja wpłacone gotówką: 2800 zł
 do uzup.: komplet kluczy, szafka ubraniowa.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (Kov.) - 816 kWh GAZ : 122,1 m³

Ogrzewanie (.....): w czuś

Zimna woda (ta2.) - 72,3 m³

Ciepła woda (.....) - -

Spis lokalu:

Data:	<u>04.09.2023</u>
Adres:	<u>OTWOCKI SPORTOWA 11/2</u>

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
	Zamek 2	ok	
	Powierzchnia	ok	
Drzwi wewnętrzne	Dzwonek	ok	
	Powierzchnia	ok	
Ściany (ogólnie)	Klamka	ok	
	Powierzchnia	ok	
	Domofon	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Obrazy / ozdoby	wieszak	

Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	ptylek	
Wyposażenie	Szafy	ok	
	Szafka na obuwie	ok	
Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	1 szt. + 1 szt.	do uzup.
	Drzwi do garażu	-	
	Klatka schodowa	1 szt.	
	Furtka	-	
	Skrzynka pocztowa	do uzup.	
	Piwnica	-	
	Kod do domofonu	do uzup.	
	Pastylka do śmieci	-	
	Pilot do wjazdu	-	
	Piloty w lokalu	1 szt (TV)	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	ok	
	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
Ściany	Powierzchnia	ptylek	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakty	ok	
	Wyposażenie stałe	ok	
	Oświetlenie boczne	ok	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Okladziny / listwy	ptylek	
Wyposażenie	Ustępy	ok	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło	kabina	
	Umywalka i bateria	ok	
	Lustro	ok	
	Pralka	ok	
	Szafka podumywalkowa	ok	

[Signature]

[Signature]

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	plytki	
	Wł. Światła/Kontakt	ok	
	Okno	ok + karnisz	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	plytki	
Wypozażenie	Lodówka	ok	
	Kuchenka	ok	
	Piekarnik	ok	
	Zmywarka	brak	
	Okap	ok	
	Zlewozmywak i bateria	ok	
	Szafki stojące i wiszące	ok	
	Inne wyposażenie	1. drabur 2. Mikrofale 3. czajnik 4. Toaster 5. Ekspres przelew.	
	Błat kuchenny	czysty	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	rolety zastawy karnisz jutowy	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel	

Wypozażenie	wypozażenie meblowe	1. Sofa rozkład. 2. Stolik nocny 3. Stolik RTV 4. Komoda wysoka 5. Grafie RTV 6. Pyłos. 7. Obraz.	
		AGD	TV 21"
		Telewizor	dehader
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie		
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok + zastawy + karnisz	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	ok	
Wypozażenie	wypozażenie meblowe	nie umeblowane	