

Warszawa 04.03.2024

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.

Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

Mieszkanie nowe nigdy nie zamieszkałe wyposażenie meblowe nowe.

Kuchnia i ciepła woda najm. nie było z umowy najmu.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (karty) - 0,092

Ogrzewanie (karty) - 7,109

Zimna woda (karty) - 2,625

Ciepła woda (karty) - 0,674

Spis lokalu:

Data:	04.03.2024
Adres:	HABICHA 7 lok 222

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK	
	Powierzchnia	OK	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	OK	
	Domofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	BRAK	

Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wypożyczenie	Szafy	OK, zabudowane	
	Szafka na obuwie	BRAK	
Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	1x górną 20mm + 1x dolną 20mm	
	Drzwi do garażu	—	
	Klatka schodowa	pestka 1x	
	Furtka	—	
	Skrzynka pocztowa	—	
	Piwnica	—	
	Kod do domofonu		
	Pastyka do śmieci		
	Pilot do wjazdu	1x nr. msc. 237	
	Piloty w lokalu	4x do TV	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	OK	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	OK nowe	
	Oświetlenie boczne	OK	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okladziny / listwy	OK	
Wypożyczenie	Ustępn	OK	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłona/szkło	OK	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	OK	
	Pralka	OK	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kopie

Widok 1

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
	Okno	BRAK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wypozażenie	Lodówka	OK	
	Kuchenka	OK	
	Piekarnik	OK	
	Zmywarka	OK	
	Okap	OK	
	Zlewozmywak i bateria	OK	
	Szafki stojące i wiszące	zakusowane, nowe	
	Inne wypozażenie	czajnik elektryczny, zastawa stołowa, kubki, sztućce, patelnia, słoje, naczynia, talerze do mycia	
	Blat kuchenny		

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK, rolety zlototy	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK bez śladów użytkowania	

Wypozażenie	wypozażenie meblowe	sofa, stół kawowy, szafa komoda, TV, stół okrągły, 4 krzesła, wazon, dywan	
	AGD	—	
	Telewizor	LG	
Balkon	Powierzchnia, wypozażenie	OK	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK rolety zlototy	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wypozażenie	wypozażenie meblowe	Tylko sypialniowe szafa biała trzydrzwiowa, 2x szafki nocne 2x lampki nocne dywan	