

Warszawa 22.08.2024.

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

1. *Do domoblowera w wypoczynki i salonie i sypialni.*
2.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - *2411,13* kW

Ogrzewanie (----)

Zimna woda (łazienka) - *625,933* m3

Ciepła woda (łazienka) - *405,121* m3

Gaz *103,133*

Spis lokalu:

Data:	<i>22.08.2024</i>
Adres:	<i>WOLNOŚĆ 12 10K 19, WARSZAWA</i>

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	<i>OK, spiorome</i>	
	Zamek 1		
	Zamek 2		
	Powierzchnia	<i>OK</i>	
	Dzwonek	<i>OK NIE DZWONI</i>	<i>można poprawić</i>
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	<i>OK</i>	
	Klamka	<i>OK</i>	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	<i>OK białe</i>	
	Domofon	<i>OK</i>	
	Wł. Światła	<i>OK</i>	
	Kontakt	<i>OK</i>	
	Obrazy / ozdoby	<i>BRAK</i>	
Sufit	Powierzchnia	<i>OK białe</i>	
	Oświetlenie	<i>OK</i>	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	<i>gres z odżywianiem</i>	
Wypożenie	Szafy	<i>niepolierowane, drzwi lakierowane</i>	
	Szafka na obuwie	<i>Wan</i>	

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	<i>Adm. wej.</i>	<i>do uzupełnienia - pozostałe</i>
	Drzwi do garażu		
	Klatka schodowa		
	Furtka		
	Skrzynka pocztowa		
	Piwnica		
	Kod do domofonu Pastylka do śmieci	<i>19 # 6817</i>	
	Pilot do wjazdu	<i>-</i>	<i>możliwość</i>
	Piloty w lokalu	<i>2 szt</i>	<i>ponowienie wstąpić jak</i>

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	<i>OK białe</i>	
	Klamka	<i>OK</i>	
	Zamek 1	<i>spiorome</i>	
Ściany	Powierzchnia	<i>OK, płytki</i>	
	Wł. Światła	<i>OK</i>	
	Kontakty	<i>OK</i>	
	Wyposażenie stałe	<i>OK</i>	
	Oświetlenie boczne	<i>BRAK</i>	
	Kaloryfer	<i>OK - tylny mur</i>	
	Powierzchnia	<i>OK białe</i>	
Sufit	Oświetlenie	<i>OK</i>	
	Podłoga	<i>OK</i>	
Wypożenie	Okladziny / listwy	<i>gres</i>	
	Ustę	<i>OK</i>	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłona/szkło	<i>Wanne foto</i>	
	Umywalka i bateria	<i>OK</i>	
	Lustro	<i>OK - w szafkach</i>	
	Pralka	<i>OK LG ThinQ</i>	<i>nowe z opisem</i>
	Szafka podumywalkowa	<i>OK</i>	<i>szafki</i>

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	<i>OK białe</i>	
	Wł. Światła/Kontakt	<i>OK</i>	
	Okno	<i>OK</i>	
Sufit	Powierzchnia	<i>OK białe</i>	
	Oświetlenie	<i>OK</i>	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	<i>gres, fugi nie odśnieżone, ale OK</i>	
Wypożenie	Lodówka	<i>używana, OK foto</i>	
	Kuchenka	<i>używana, OK foto</i>	

Piekarnik	OK, foto	
Zmywarka	BRAK	z czasem do zamontowanie
Okap	BRAK	
Zlewozmywak i bateria	OK, normalne ślady użytkowania	
Szafki stojące i wiszące	zabudowa foto, ślady użytkowania, ok.	
Inne wyposażenie	Kuchenne mikrofalowa używane, OK SCHARP	
Blat kuchenny		

Wyposażenie kuchni doładowe:
 Chlebaki, blender wielofunkcyjny, czajnik elektryczny Amico,
 sito, 4 garnki, 4 patelnie, ~~po 6 plastikowych talerzy małych i dużych~~,
 6 dużych białych talerzy, 13 małych białych talerzy,
 7 miseczek, zagista oleska do krojenia,
 drążki do mrożenia, stół z 4 krzesłami

Szafa u podłogi nosi drobne ślady użytkowania (plamy olejków)

SYPIALNIA			
Pokój dzienny		Element	
Ściany	Powierzchnia	OK białe	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK, żaluzje	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK białe	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	parkiet, normalne śl. użytkowania	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	szafa dwudrzwiowa z szafkami, 2 regały z szafkami, biurko z lampką, odkurzacz bezprzewodowy, czyszczące powietrze	białe
	AGD		
	Telewizor	LG NANOCAM LG	

Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	brak	
Sypialnia - pokój DZIENNY			
Ściany	Powierzchnia	OK, białe	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK, żaluzje	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK, białe	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	parkiet, normalne ślady użytkowania	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	zabudowa 5 wiatyn, szafa trzydrzwiowa, komoda z szafkami, stół z 5 krzesłami, szafki nocne	

z lampką, krzesło, szafka
 żelazko, dwaz, podłoga pod talerze

Wł. Pocheniś

Właściciel/Najemca

Radwanisk
 Home Management