

Warszawa 09.09.2024

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

1. Kaucja wpłacono przelewem na konto.
- 2.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - 2418,98 kW

Ogrzewanie (---) 4 cyfry

Zimna woda (łazienka) - 626,06 m³

Ciepła woda (łazienka) - 405,43 m³

Gaz 108,187

Spis lokalu:

Data:	09.09.2024
Adres:	WOLNOŚĆ 2 LOK 19 WNO

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK	
	Powierzchnia	OK	
	Dzwonek	nie działa	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	OK	
	Domofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	—	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Gres z dywanem	
Wyposażenie	Szafy	lustrowane drzwi, trzy drzwiowe	
	Szafka na obuwie	brak	

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	2 komplety	
	Drzwi do garażu	—	
	Klatka schodowa	2x piętka	
	Furtka	—	
	Skrzynka pocztowa	2x	
	Piwnica	2x 3 metry	
	Kod do domofonu Pastylka do śmieci	18 # 6817	
	Pilot do wjazdu	—	
	Piloty w lokalu	2 szt	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okładzina/szyby	OK białe czyste	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	OK	
	Oświetlenie boczne	OK BRAK	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK białe	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okładziny / listwy	OK	
Wyposażenie	Ustępy	OK	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłona/szkoło	Wanna OK	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	OK - w drzwiach szafy	
	Pralka	nowa LG z opcją suszenie	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK białe czyste	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
	Okno	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK białe	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Gres, OK	
Wyposażenie	Lodówka	OK	
	Kuchenka	OK	

	Piekarnik	OK czysty	
	Zmywarka	brak	
	Okap	OK	
	Zlewozmywak i bateria	OK	
	Szafki stojące i wiszące	OK	
	Inne wyposażenie	kuchenne mikrofalowe	
	Blat kuchenny	OK	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK, białe czyste	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	zadzię	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK biały	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	podłoga ek	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	szafa okiennicza z szufladami 2 regały z szufladami biurko z lampką odkurzacz bezprzewodowy odsłaniaacz powłoka + nowy monozimik	
	AGD	—	
	Telewizor	LG	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	brak	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	OK, białe czyste	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK zadzię	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK biały	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK, podłoga	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	witrujny szafa trzydrzwiowa komoda z szufladami Stół z 5 krzesłami szafka nocna, lampka żelazko, obraz, podłokietnik na stole, nowe łóżko IKEA	

Dodatkowe wyposażenie kuchni:

chlebaki
blendak wielichowy
czajnik elektryczny Amice
sito
4 garnki i 4 patelnie
talere drewniane i metaliczne
wisieczki
stół z 4 krzesłami

Klucze 2 komplety w tym:

2x po 1 do drzwi wejściowych
2x po 1 skrytka na listy + smetnik
2x perła do klatki.

(Handwritten signature/initials)

Właściciel/Najemca

Sofya Patapova

(Handwritten signature)
Home Management