

Warszawa 08.08.2024
21.08.2024

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

- Kaucje wst. nie zostało przelewane zgodnie z umową najmu
-

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - 5797,73 kW

Ogrzewanie (----)

Zimna woda (łazienka) - 66,053 m3

Ciepła woda (łazienka) - 55,854 m3

Gaz 140,685

Spis lokalu:

Data:	<u>08.08.2024</u> 21.08.2024
Adres:	<u>Szegedyńska 5A lok 80</u>

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	-	
	Powierzchnia	OK	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	OK	
	Domofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	BRAK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Ślady użytkowania	
Wypożenie	Szafy	2 szafy białe	
	Szafka na obuwie	BRAK	

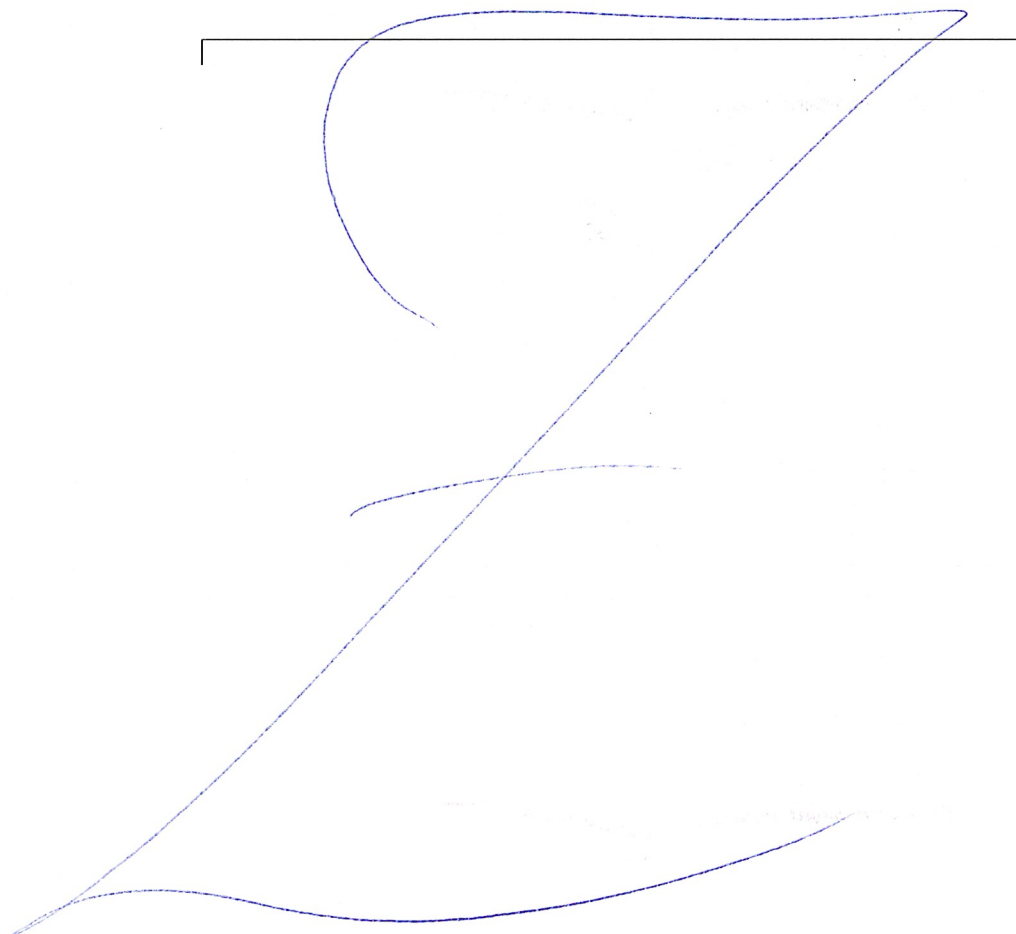
Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	1x dołny zamek	
	Drzwi do garażu	-	
	Klatka schodowa	-	
	Furtka	-	
	Skrzynka pocztowa	1x	
	Piwnica	-	
	Kod do domofonu	80 #5461	
	Pastylka do śmieci	-	
Piloty w lokalu	Pilot do wjazdu	-	
	Piloty w lokalu	-	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	OK	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	OK	
	Oświetlenie boczne	OK	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okladziny / listwy	OK	
Wypożenie	Ustę	OK	
	Kabina prysznicowa i bateria / zaslonka/szkło	Ślady użytkowania	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	Drzwiczki, szafki	
	Pralka	OK	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
	Okno	BRAK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wypożenie	Łódówka	OK	
	Kuchinka	OK	

Piekarnik	OK	
Zmywarka	Brak	
Okap	OK	
Zlewozmywak i bateria	OK	
Szafki stojące i wiszące	OK	
Inne wyposażenie	—	
Blat kuchenny	OK	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK	filary i żaluzje
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel, st. wyłożone	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	sofa rozkładana stół z krzesłami (1) bielone wtrzyne brylowe komoda i szafki lustra (2)	
	AGD	—	
	Telewizor	—	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie		
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia		
	Wł. Światła		
	Kontakt		
	Okna / karnisz		
	Kaloryfer		
Sufit	Powierzchnia		
	Oświetlenie		
Podłoga	Powierzchnia / listwy		
Wyposażenie	wyposażenie meblowe		



L. Krupienkova
Właściciel/Najemca

Perkowski
Home Management