

Warszawa 18.11.2024

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.

Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

wpłatano tytułem kaucji 4920 zł oraz czynsz najmu
lokal ze sprawną klimatyzacją
za październik
poprosiłam o
tęczę 6958 zł.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (karty) - 56437944

Ogrzewanie (karty) - 16 646 GJ

Zimna woda (karty) - 40,157

Ciepła woda (karty) - 33,656

Spis lokalu:

Data:	18.11.2024
Adres:	JANA KAZIMIERZA 25 lok. 33

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK wewnętrzny	
	Powierzchnia	OK	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	OK	
	Domofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby		

1107

Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wyposażenie	Szafy	zabudowa, OK	
	Szafka na obuwie		
Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	2 szt.	
	Drzwi do garażu	—	
	Klatka schodowa	1 pestka	
	Furtka	—	
	Skrzynka pocztowa	1 x	
	Piwnica	—	
	Kod do domofonu	1x do śmietnika	
	Pastylka do śmieci	—	
	Pilot do wjazdu	—	
	Piloty w lokalu	1	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	OK	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	OK + stelaż na ręczniki	
	Oświetlenie boczne	OK	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okladziny / listwy	OK	
Wyposażenie	Ustęp	OK	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło	prysznic, OK	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	OK	
	Pralka	OK	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
	Okno	OK noleta	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK płytki	
Wypozażenie	Lodówka	OK Samsung	
	Kuchenka	OK BEKO	
	Piekarnik	OK	
	Zmywarka	OK	
	Okap	OK	
	Zlewozmywak i bateria	OK	
	Szafki stojące i wiszące	zabudowa	
	Inne wyposażenie	może, zastawa stółowa, stół, poobstawowe garnek, 2 krzesła czajnik elektryczny	
	Blat kuchenny	OK	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK nolety	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK płytki	

Wypozażenie	wypozażenie meblowe	sofa czarna stolik kawowy komoda, mop odkurzacz	
		AGD	—
		Telewizor	OK
Balkon	Powierzchnia, wypozażenie	OK	
Sypialnia I		1-	2-
Ściany	Powierzchnia		
	Wł. Światła		
	Kontakt		
	Okna / karnisz		
	Kaloryfer		
Sufit	Powierzchnia		
	Oświetlenie		
Podłoga	Powierzchnia / listwy		
Wypozażenie	wypozażenie meblowe	Tylko rozkładane divanoseowe szafa divanoseowe	Tylko syntetyczne szafa trykotowa

Q
Mg