

Warszawa 08.10.2022

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

- Wpłacono gotówkę 5000 - tytułem kaucji + 3300 - czynsz
- mieszkańce po remoncie nie zamieszkałe do tej pory

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - 214,85 kW

Ogrzewanie (----) 3,046 GJ

Zimna woda (łazienka) - 4,809 m3

Ciepła woda (łazienka) - 1,150 m3

Gaz -----

Spis lokalu:

Data:	08.10.2022
Adres:	PRZEWORSKA 9B / 39

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK	
	Powierzchnia	OK	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	OK	
	Domofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	BRAK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK nowa	
Wyposażenie	Szafy	zabudowa	
	Szafka na obuwie	brak	

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	1x	do uzupełnienia
	Drzwi do garażu	-	
	Klatka schodowa	-	do uzupełnienia
	Furtka		
	Skrzynka pocztowa		do uzupełnienia
	Piwnica	-	
	Kod do domofonu		
	Pastylka do śmieci		
	Pilot do wjazdu		
	Piloty w lokalu		

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	OK	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	Stupek 3 sefekci	
	Oświetlenie boczne	OK	
	Kaloryfer	OK	
	Powierzchnia	OK	
Sufit	Oświetlenie	OK	
	Podłoga	OK	
Wyposażenie	Okladziny / listwy	OK	
	Ustę	OK	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szko	nowe kabine	
	Umywalka i bateria	OK nowe	
	Lustro	OK	
	Pralka	BEKO NOWA	
	Szafka podumywalkowa	2 2 szafkami	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
	Okno	BRAK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK nowe	
Wyposażenie	Lodówka	OK	
	Kuchenka	OK płytę	

	Piekarnik	OK	
	Zmywarka	OK	
	Okap	OK	
	Zlewozmywak i bateria	OK	
	Szafki stojące i wiszące	zabudowa nowe	
	Inne wyposażenie	wyposażenie do segregacji smutci, stojące kubki	
	Blat kuchenny		

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	rolety	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	stół z 2 krzesłami, krzesło barowe, stół kawowy, kanapa, komoda pod RTV, dywanik tablica korkowa	
	AGD	—	
	Telewizor	—	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	OK	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	rolety	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	Tółko sypialniczne, 2x szafka nocna z lampką, szafy i zabudowane szafy	

Właściciel/Najemca

Radkranis
Home Management