

Warszawa 31.01.2025

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

Kaucja wpłacona przelewem w dniu przekazania mieszkania.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (klatka sch.) - 2295,80 Ogrzewanie (.....): 4 czynniki cieplne.

Zimna woda (Tarietna) - 97,460 Ciepła woda (Tarietna) - 80,416

Spis lokalu:

Data:	31.01.2025r
Adres:	Putuska 34 lok 30, 4-we

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK	
	Powierzchnia	OK	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	OK	
	Domofon	spisany	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	3 małe obrazy	
Sufit	Powierzchnia	OK biały	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	parkiet	
Wyposażenie	Szafy	z drzwiami przesuwającymi, lustro	
	Szafka na obuwie	OK, z instalacją zieloną	
Klucze i piloty	komoda z szufladami	OK	
	Drzwi wejściowe 1	OK 190cm szerokość 2x	
	Drzwi do garażu	—	
	Klatka schodowa	2x	
	Furtka	—	
	Skrzynka pocztowa	1x	
	Piwnica	—	

Kod do domofonu		do udostępnienia
Pastylka do śmieci		
Pilot do wjazdu	—	
Piloty w lokalu	—	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okładzina/szyby	OK	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe	OK	
	Oświetlenie boczne	OK	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okładziny / listwy	plytki	
Wyposażenie	Ustępy	OK	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłona/szkoło	OK	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	OK	
	Pralka	OK	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
	Okno	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wyposażenie	Łódówka	OK	
	Kuchinka	OK	
	Piekarnik	OK	
	Zmywarka	OK	
	Okap	OK	
	Zlewozmywak i bateria	OK	
	Szafki stojące i wiszące	zabudowane	
	Inne wyposażenie	stół + 3 krzesła czajnik garnek zestaw stołowy	
	Blat kuchenny	OK	

DP PK

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK białe	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK rolety	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	parkiet	
Wypożenie	wypożenie meblowe	kanapa stolik kawowy 2x biurko sofa narożnikowa 2 fotele wizytowne komoda, dywan	
	AGD	—	
	Telewizor	—	
Balkon	Powierzchnia, wypożenie	brak balkon	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia	OK białe	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK, rolety, firanki	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	parkiet	
Wypożenie	wypożenie meblowe	biurko 3 pólki wiszące wielokolorowe Toreks IKEA komoda IKEA dywan	

Kłaukie u pokojace u drzwiach nie chce się zamknąć.
- do sprawdzenia

 Rafał Ignaciuk.