

Warszawa 13.07.2025

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.
Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

Kaucja na konto 3900
za lipiec 2390 na konto

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (.....) - 517

Zimna woda (.....) - 59

Ciepła woda (.....) - 28

Gaz (.....) - 20

Spis lokalu:

Data:	13.07.2025
Adres:	Jagiellońska 52/61

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	Ok	
	Zamek 1	Ok	Zamek 3 – ok
	Zamek 2	ok	Zamek 4 - ok
	Powierzchnia	ok	
	Dzwonek	Ok	Wymiana baterii
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	Ok	
	Klamka	Ok	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	Ok	Śl. użytk
	Domofon	Ok	
	Wł. Światła	Ok	
	Kontakt	Ok	
Sufit	Obrazy / ozdoby	Lustro	
	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Płytki + parkiet	Śl. użytk
Wyposażenie	Szafy	W zabudowie	
	Szafka na obuwie	brak	
		komoda	

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe	8X	
	Drzwi do garażu	—	
	Klatka schodowa	—	
	Furtka	—	
	Skrzynka pocztowa	1X	
	Piwnica	1X	
	Kod do domofonu	61#0471	1369# 1X smietnik
	Pastylka do śmieci	—	
	Pilot do wjazdu	—	
	Piloty w lokalu	—	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okładzina/szyby	ok	Śl. użytk
	Klamka	Ok	
	Zamek 1	Ok	
Ściany	Powierzchnia	plytki	
	Wł. Światła	Ok	
	Kontakty	Ok	
	Wyposażenie stałe	Ok	
	Oświetlenie boczne	Ok	
	Kaloryfer	Ok	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Okładziny / listwy	plytki	
Wyposażenie	Ustęp	Ok	
	Kabina prysznicowa i bateria / zaslonka/szkoło	Wanna – ok	
	Umywalka i bateria	Śl. użytk	
	Lustro	ok	
	Pralka	Ok	
	Szafka podumywalkowa	Śl. użytk	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	Śl. użytk
	Wł. Światła/Kontakt	Ok	
	Okno	Żaluzje	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	plytki	pęknięcia
Wyposażenie	Łódówka	Ok	
	Kuchenka	Ok	
	Piekarnik	Ok	
	Zmywarka	Ok	

Anna Ruzo
D. Tyszkiewicz

	Okap	Ok	
	Zlewozmywak i bateria	Ok	
	Szafki stojące i wiszące	Ok	Śl. użytk
	Inne wyposażenie		
	Blat kuchenny	ok	Śl. użytk

	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	parkiet	Śl. użytk
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	łóżko Materac Szafa Komoda Szafka nocna x2 drobina	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	Kolor + tapety	ochodzi tapeta
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	Ok	
	Okna / karnisz	Rolety+moskitiera	
	Kaloryfer	Ok	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	parkiet	Śl. użytk
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	Narożnik ława Szafka TRV odkurzac.	
	AGD	-	
	Telewizor	-	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	brak	

Diety
Lina Rusa

Sypialnia 1			
Ściany	Powierzchnia	Ok	Śl. użytk
	Wł. Światła	Ok	
	Kontakt	Ok	
	Okna / karnisz	Rolety+moskitiera	
	Kaloryfer	Ok	
Sufit	Powierzchnia	Ok	