

wejście

Warszawa 04.09.2024

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole.

Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej mogą stanowić uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

kaucja na konto do 06.09.24 4305 zł
za wrzesień na konto do 06.09.24 3875 zł

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (.....) - 18 260, 45

Ogrzewanie (.....):

Zimna woda (kuchnia) - 10, 21 102 129, 53

Ciepła woda (kuchnia) - 18, 93 102 69, 53

Gaz (.....) -

Spis lokalu:

Data:	04.09.2024
Adres:	Bema 83/45

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	Ok	
	Zamek 1	Ok	
	Zamek 2	Ok	
	Powierzchnia	Ok	
	Dzwonek	Ok	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	Ok	
	Klamka	Ok	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	białe	śl. użytk.
	Domofon	Ok	
	Wł. Światła	Ok	
	Kontakt	Ok	
	Obrazy / ozdoby	brak OK	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panele	śl. użytk.
Wyposażenie	Szafy	W zabudowie	
	Szafka na obuwie	Brak	

D. Tynjan
Pawlica
Kieba
Bema

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe	6x	do uzupełnienia
	Drzwi do garażu	—	
	Klatka schodowa	—	
	Furtka	—	
	Skrzynka pocztowa	2x	
	Piwnica	—	
	Kod do domofonu	45#8129	
	Pastylka do śmieci		
	Pilot do wjazdu	—	
	Piloty w lokalu	—	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okładzina/szyby	Ok	
	Klamka	Ok	
	Zamek 1	Ok	
Ściany	Powierzchnia	Płytki	
	Wł. Światła	Ok	
	Kontakty	Ok	
	Wyposażenie stałe	Ok	
	Oświetlenie boczne	Ok	
	Kaloryfer	Ok	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Okładziny / listwy	Ok	
Wyposażenie	Ustępy	Ok	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkło	Wanna	śl. użytk., do wymiany szkło
	Umywalka i bateria	Ok	śl. użytk.
	Lustro	Ok	
	Pralka	Ok	
	Szafka podumywalkowa	Ok	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	plytki	
	Wł. Światła/Kontakt	Ok	
	Okno	Ok	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panele	
Wyposażenie	Lodówka	Ok	
	Kuchenka	Ok	

	Piekarnik	Ok	
	Zmywarka	Ok	
	Okap	Ok	
	Zlewozmywak i bateria	Ok	
	Szafki stojące i wiszące	Ok	
	Inne wyposażenie		
	Blat kuchenny	Pęknięty	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	Białe	
	Wł. Światła	Ok	
	Kontakt	Ok	
	Okna / karnisz	Ok	
	Kaloryfer	Ok	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Panele	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	3x obrazy regał krzesło Kanapa x 2 Stolik kawowy x 2 Biurko Stół Krzesło x 6 szafa Lampa	Do prania
	AGD	Brak	
	Telewizor	Brak	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	1. Czysty 2. Czysty	

Sypialnia 1			
Ściany	Powierzchnia	białe	Śl. użyt.

	Wł. Światła	Ok	
	Kontakt	Ok	
	Okna / karnisz	Ok + rolety	Śl. użyt.
	Kaloryfer	Ok	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Panele	Śl. użyt.
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	Biurko Krzesło Kanapa Szafa Szafa Regał szafka nocna	

Sypialnia 2			
Ściany	Powierzchnia	Białe	Śl. użyt.
	Wł. Światła	Ok	
	Kontakt	Ok	
	Okna / karnisz	Ok + rolety	Śl. użyt.
	Kaloryfer	Ok	
Sufit	Powierzchnia	Ok	
	Oświetlenie	Ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	Panele	Śl. użyt.
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	Szafa zabudowana Łóżko + materac Stół Komoda z rattanu Stolik nocny z rattanu Ławka z rattanu szafka 3x obrazy	