

**Aneks nr 1 do
UMOWY NAJMU OKAZJONALNEGO**

Zawarty w dniu **30.09.2025** do umowy z dnia **25.09.2024** roku w Warszawie pomiędzy:

Metrohouse Franchise S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wołoskiej 22, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000515139, NIP: 5252590038 i REGON: 147309137, posiadającą kapitał zakładowy w kwocie 3 700 000 zł w całości opłacony, dokumentacja której przechowywana jest przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego, dysponującą obowiązkowym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej na sumę ubezpieczenia 50 000 EURO, zwaną w dalszej części umowy „Home Management”, reprezentowaną przez:

p. Dymitry Tryfan,

działającą na podstawie pełnomocnictwa z dnia **18.08.2021r** w imieniu i na rzecz właściciela nieruchomości zwanego dalej „WYNAJMUJĄCYM”;

Mironau Anatoli PESEL: 92121616390

i

Lototska Sofia, PESEL: 05281212427

Przedmiotem umowy najmu jest lokal mieszkalny położony w budynku przy w Warszawie przy

ul. Jarzębskiego 4 lok. 21 w Warszawie o powierzchni użytkowej **37 m²**.

Strony zgodnie postanawiają, że zmianie w umowie najmu ulega Paragraf 2:

Było:

§ 2 DATA ROZPOCZĘCIA I CZAS TRWANIA UMOWY

...

4. Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia **25.09.2024 do dnia 30.09.2025** z możliwością jej przedłużenia.

Jest:

...

4. Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia **25.09.2024 do dnia 31.10.2025** z możliwością jej przedłużenia.

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Aneks sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach z podpisem elektronicznym, po jednym dla każdej ze Stron:

Podpis wynajmującego – kontakt@hmgmt.pl

Podpis najemców – anatoli.mironau.92@gmail.com

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA



Aneks_Jarzębskiego 4 lok. 21_30092025.pdf

Wysłany dnia 30.09.2025 przez Dzmitry Tryfan
kontakt@hmgmt.pl

Nadawca określił, gdzie mają zostać złożone podpisy.
Podpisy można znaleźć wewnątrz dokumentu.

Ścieżkę audytu dokumentu można przejrzeć po kliknięciu tego linku:
[73f4eb2d-0bfc-4091-b146-d35a2fbe7f13](#)

Podpisy elektroniczne zawarte w tym dokumencie PDF można
zweryfikować za pomocą programu Adobe Acrobat Reader.