

Warszawa 15.06.2023

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

-
-

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - kW 1778,42

Ogrzewanie (----)

Zimna woda (łazienka) - 50,906 m3

Ciepła woda (łazienka) - 60,756 m3

Gaz biał

Spis lokalu:

Data:	15.06.2023
Adres:	ANDRYCHOWSKA 9 lok 1 W-WA

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
	Zamek 2	OK (klamka)	
	Powierzchnia	OK (klamka)	
	Dzwonek	OK	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	OK	
	Klamka	OK	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	OK do odświeżenia	
	Domofon	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Obrazy / ozdoby	biał	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK białe światła - do sprawdzenia	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wyposażenie	Szafy	otwarte	
	Szafka na obuwie	biał 2x IKEA	

P

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	1x	
	Drzwi do garażu	—	
	Klatka schodowa	1x	
	Furtka	1x	
	Skrzynka pocztowa	—	
	Piwnica	—	
	Kod do domofonu		
	Pastylka do śmieci		
	Pilot do wjazdu	—	
	Piloty w lokalu	—	

Łazienka	Element		
Drzwi	Okładzina/szyby	OK	
	Klamka	OK	
	Zamek 1	OK	
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakty	OK	
	Wyposażenie stałe		
	Oświetlenie boczne	OK	
	Kaloryfer	OK	
	Powierzchnia	OK	
Sufit	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Okładziny / listwy	OK	
Wyposażenie	Ustępy	OK	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkoło	OK przysunąć	
	Umywalka i bateria	OK	
	Lustro	OK	
	Pralka	OK	
	Szafka podumywalkowa	OK	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	OK	
	Wł. Światła/Kontakt	OK	
	Okno	OK poleć	
Sufit	Powierzchnia	OK	
	Oświetlenie	OK	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK	
Wyposażenie	Lodówka	OK	
	Kuchenka	OK	

	Piekarnik	OK	
	Zmywarka	OK	
	Okap	OK	
	Zlewozmywak i bateria	OK	
	Szafki stojące i wiszące	zabudowe	
	Inne wyposażenie	czajnik odkurzacze	
	Blat kuchenny	OK	

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	do odnowienia (myślicie przyklejone taśmy)	
	Wł. Światła	OK	
	Kontakt	OK	
	Okna / karnisz	OK rolety	
	Kaloryfer	OK	
Sufit	Powierzchnia	OK - do poprawy - taśmy	
	Oświetlenie	białe i światła nad łóżkiem	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	OK panele	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	maraznik routadę, stół do biuro, stół + 2 krzesła, komoda, stolik nocny, szafka	stół do zabawy - do uzgodnienia
	AGD	—	
	Telewizor	—	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	Brah	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia		
	Wł. Światła		
	Kontakt		
	Okna / karnisz		
	Kaloryfer		
Sufit	Powierzchnia		
	Oświetlenie		
Podłoga	Powierzchnia / listwy		
Wyposażenie	wyposażenie meblowe		

Pauli Klinki

Właściciel/Najemca

Dobryśki
Home Management

stan lokum na dzień 15.06.2022 - zdawca lokum

prąd 1778,40

zimne woda 50,806

ciepła woda 60,752



Warszawa 01.06.2022

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Przekazanie lokalu odbyło się na podstawie wizji lokalnej i przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu sporządzono załącznik z opisem poszczególnych elementów wyposażenia i stanu lokalu. Uwagi opisane w Protokole w formie fotograficznej stanowią uzupełnienie protokołu.

Uwagi do protokołu:

- 1. Deposit from previous tenant + 230 zł.
- 2.

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (hall) - 523 kW

Ogrzewanie (----) wczu524.

Zimna woda (łazienka) - 11 m3

Ciepła woda (łazienka) - 11 m3

Gaz -----

Spis lokalu:

Data:	2022.06.01
Adres:	ANDRYCHOWSKA 9/1

Przedpokój	Opis wyposażenia	Opis	Uwagi
Drzwi zewnętrzne	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
	Zamek 2	ok	
	Powierzchnia	ok	
	Dzwonek	brak	
Drzwi wewnętrzne	Powierzchnia	ok	
	Klamka	ok	
Ściany (ogólnie)	Powierzchnia	do odśw.	
	Domofon	brak	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Obrazy / ozdoby	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel	
Wyposażenie	Szafy	okparta	
	Szafka na obuwie	brak	

Klucze i piloty	Drzwi wejściowe 1	2 szt	1x
	Drzwi do garażu	-	-
	Klatka schodowa	2 szt.	-
	Furtka	2 szt.	1x
	Skrzynka pocztowa	1 szt.	-
	Piwnica	-	-
	Kod do domofonu	-	-
	Pastyka do śmieci	-	-
	Pilot do wjazdu	-	-
	Piloty w lokalu	-	-

Łazienka	Element		
Drzwi	Okladzina/szyby	ok	
	Klamka	ok	
	Zamek 1	ok	
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakty	ok	
	Wyposażenie stałe	ok	
	Oświetlenie boczne	ok	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Okladziny / listwy	ok	
Wyposażenie	Ustęp	ok	
	Kabina prysznicowa i bateria / zasłonka/szkló	do wymyć	
	Umywalka i bateria	ok	
	Lustro	ok	
	Pralka	ok	
	Szafka podumywalkowa	ok	

Kuchnia	Element		
Ściany	Powierzchnia	ok	
	Wł. Światła/Kontakt	ok	
	Okno	ok - siate	
Sufit	Powierzchnia	ok	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	panel	
Wyposażenie	Łódówka	ok	
	Kuchenska	ok	

	Piekarnik	ok	
	Zmywarka	ok	
	Okap	ok	
	Zlewozmywak i bateria	ok	
	Szafki stojące i wiszące	ok	
	Inne wyposażenie	1. CZAJNIK 2. ODKURZACZ	
	Blat kuchenny	nowy	

Podłoga	Powierzchnia / listwy		
Wyposażenie	wyposażenie meblowe		

Pokój dzienny	Element		
Ściany	Powierzchnia	do oddzw.	
	Wł. Światła	ok	
	Kontakt	ok	
	Okna / karnisz	ok rolety	
	Kaloryfer	ok	
Sufit	Powierzchnia	ok do poprawy	
	Oświetlenie	ok	
Podłoga	Powierzchnia / listwy	ok panel	
Wyposażenie	wyposażenie meblowe	1. Sofa 2. Stół + 2 krzesła 3. Komoda 4. Dywan 5. Stółik nocny	
	AGD	-	
	Telewizor	-	
Balkon	Powierzchnia, wyposażenie	-	
Sypialnia I			
Ściany	Powierzchnia		
	Wł. Światła		
	Kontakt		
	Okna / karnisz		
	Kaloryfer		
Sufit	Powierzchnia		
	Oświetlenie		

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Właściciel/Najemca

Home Management