

Warszawa 06.06.25

Protokół Inspekcji mieszkania

Protokół inspekcji mieszkania został sporządzony na podstawie oględzin lokalu oraz przekazania elementów opisanych w protokole. Do protokołu dołączono załącznik zawierający opis poszczególnych elementów wyposażenia oraz stanu mieszkania. Uwagi zamieszczone w protokole w formie fotografii mogą stanowić uzupełnienie dokumentu.

Uwagi do protokołu:

Spis liczników (podane wartości z odczytu):

Prąd (.....) - .....  
Ogrzewanie (.....): .....  
Zimna woda (.....) - .....  
Ciepła woda (.....) - .....  
Gaz (.....) - .....

Spis lokalu:

Data: 06.06.25  
Adres: Prądnicka 1/14

| Przedpokój       | Opis wyposażenia      | Opis        | Uwagi      |
|------------------|-----------------------|-------------|------------|
| Drzwi zewnętrzne | Klamka                | OK          |            |
|                  | Zamek 1               | OK          | wymieniony |
|                  | Zamek 2               |             | wymieniony |
|                  | Powierzchnia          | OK          |            |
| Drzwi wewnętrzne | Drzwonek              | OK          |            |
|                  | Powierzchnia          | OK          | wymieniony |
|                  | Klamka                |             |            |
|                  | Powierzchnia          | OK          |            |
| Ściany (ogólnie) | Domofon               | OK          |            |
|                  | Wł. Światła           | OK          |            |
|                  | Kontakt               | OK          |            |
|                  | Obrazy / ozdoby       | OK          |            |
| Sufit            | Powierzchnia          | OK          |            |
|                  | Oświetlenie           | OK          |            |
| Podłoga          | Powierzchnia / listwy | OK + wyczer |            |
|                  | Szafy                 | OK + wyczer |            |
| Wypożyczenie     | Szafka na obuwie      | OK          |            |

| Klucze i piloty | Drzwi wejściowe | Drzwi do garażu | Klatka schodowa | Furtka | Skrzynka pocztowa | Piwница | Kod do domofonu | Pastylka do śmieci | Pilot do wjazdu | Piloty w lokalu |
|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------|-------------------|---------|-----------------|--------------------|-----------------|-----------------|
|                 | 1x uzupełniony  |                 |                 |        |                   |         |                 |                    |                 |                 |

| Łazienka     | Element                                       |    | WC |
|--------------|-----------------------------------------------|----|----|
| Drzwi        | Okladzina/szyby                               | OK | OK |
|              | Klamka                                        | OK | OK |
|              | Zamek 1                                       | OK | OK |
|              | Powierzchnia                                  | OK | OK |
| Ściany       | Wł. Światła                                   | OK | OK |
|              | Kontakty                                      | OK | OK |
|              | Wypożyczenie stule                            | OK | OK |
|              | Oświetlenie boczne                            | OK | OK |
| Sufit        | Kaloryfer                                     | OK | OK |
|              | Powierzchnia                                  | OK | OK |
|              | Oświetlenie                                   | OK | OK |
|              | Okladziny / listwy                            | OK | OK |
| Podłoga      | Ustępn                                        | OK | OK |
|              | Kabina prysznicowa i bateria / zasłona/szkoło | OK | OK |
|              | Umywalka i bateria                            | OK | OK |
|              | Lustro                                        | OK | OK |
| Wypożyczenie | Prala                                         | OK | OK |
|              | Szafka podumywalkowa                          | OK | OK |
|              |                                               | OK | OK |
|              |                                               | OK | OK |

| Kuchnia      | Element               |    |    |
|--------------|-----------------------|----|----|
| Ściany       | Powierzchnia          | OK | OK |
|              | Wł. Światła/kontakt   | OK | OK |
|              | Okno                  | OK | OK |
|              | Powierzchnia          | OK | OK |
| Sufit        | Oświetlenie           | OK | OK |
|              | Powierzchnia / listwy | OK | OK |
| Podłoga      | Lodówka               | OK | OK |
|              | Kucharka              | OK | OK |
| Wypożyczenie | piekarnik             | OK | OK |

|                          |                      |  |
|--------------------------|----------------------|--|
| Zmywarka                 |                      |  |
| Okap                     | brak                 |  |
| Zlewozmywak i bateria    | ok                   |  |
| Szafki stojące i wiszące | st. uzyćte           |  |
| Inne wyposażenie         | mikrofalowa<br>zegar |  |
| Biały kuchenny           | st. uzyćte.          |  |

|               |                           |                                                                |                                                        |
|---------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Pokój dzienny | Element                   |                                                                |                                                        |
| Ściany        | Powierzchnia              |                                                                |                                                        |
|               | Wł. Światła               |                                                                |                                                        |
|               | Kontakt                   |                                                                |                                                        |
|               | Okna / karnisz            |                                                                |                                                        |
|               | Kaloryfer                 |                                                                |                                                        |
| Sufit         | Powierzchnia              |                                                                |                                                        |
|               | Oświetlenie               |                                                                |                                                        |
| Podłoga       | Powierzchnia / listwy     |                                                                |                                                        |
| Wyposażenie   | wyposażenie meblowe       | kanapa<br>szafa x2<br>dywan<br>komoda<br>stół<br>stolek kawowy | fotel<br>kanapa<br>krzesło<br>komoda<br>szafka na buty |
|               | AGD                       |                                                                |                                                        |
|               | Telewizor                 | +                                                              |                                                        |
| Balkon        | Powierzchnia, wyposażenie |                                                                |                                                        |
| Sypialnia 1   | okna, łazienki,           |                                                                |                                                        |

|             |                       |                                                                                      |  |
|-------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Ściany      | Powierzchnia          | tapety                                                                               |  |
|             | Wł. Światła           | ok                                                                                   |  |
|             | Kontakt               | ok                                                                                   |  |
|             | Okna / karnisz        | rolety + karnisz                                                                     |  |
|             | Kaloryfer             | ok                                                                                   |  |
| Sufit       | Powierzchnia          | ok                                                                                   |  |
|             | Oświetlenie           | ok                                                                                   |  |
| Podłoga     | Powierzchnia / listwy | panel                                                                                |  |
| Wyposażenie | wyposażenie meblowe   | łóżko + materac (najlepiej)<br>szafa x2 (najlepiej)<br>biurko (najlepiej)<br>krzesło |  |

|             |                       |                                                           |  |
|-------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|--|
| Sypialnia 2 | WC                    | tapety                                                    |  |
| Ściany      | Powierzchnia          | ok                                                        |  |
|             | Wł. Światła           | ok                                                        |  |
|             | Kontakt               | ok                                                        |  |
|             | Okna / karnisz        | rolety + karnisz                                          |  |
|             | Kaloryfer             | ok                                                        |  |
| Sufit       | Powierzchnia          |                                                           |  |
|             | Oświetlenie           |                                                           |  |
| Podłoga     | Powierzchnia / listwy |                                                           |  |
| Wyposażenie | wyposażenie meblowe   | szafa<br>łóżko + materac (najlepiej)<br>biurko<br>krzesło |  |